

# **COMUNICACIÓN PREVIA DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTO DE ACTIVIDADES DE SERVICIOS**

## **DATOS DEL COMUNICANTE**

- NOMBRE/APELLIDOS DEL TITULAR: \_\_\_\_\_
  - D.N.I.: \_\_\_\_\_
  - DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_
  - POBLACIÓN: \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_
  - PROVINCIA: \_\_\_\_\_
  - TELÉFONO/S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_
  - CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_
- EN NOMBRE PROPIO.
- EN REPRESENTACIÓN DE: \_\_\_\_\_
- D.N.I. \_\_\_\_\_
  - DIRECCIÓN POSTAL \_\_\_\_\_
  - POBLACIÓN \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_
  - PROVINCIA \_\_\_\_\_
  - TELÉFONO/S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_
  - CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_
  - ACREDITACIÓN DE LA REPRESENTACIÓN (por cualquier medio admisible en derecho): \_\_\_\_\_.

## **EXPONE**

Que aporta la siguiente documentación:

- Licencia de obras/Acto comunicado.
- Licencia de primera ocupación.
- Solicitud de licencia de primera ocupación.
- Solicitud de licencia de obras.
- No es necesaria la ejecución de obras.

Que la actividad a desarrollar es \_\_\_\_\_, en el local situado en la siguiente dirección \_\_\_\_\_, con referencia catastral \_\_\_\_\_.

Que de conformidad con lo establecido en la Ley 25/2009, de 22 de Diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, mediante el presente escrito doy cumplimiento al trámite de COMUNICACIÓN PREVIA al inicio de la actividad abajo referenciada.

- ACTIVIDAD \_\_\_\_\_
- EMPLAZAMIENTO DE LA ACTUACIÓN BAJO DECLARACIÓN RESPONSABLE \_\_\_\_\_
- REFERENCIA CATASTRAL \_\_\_\_\_
- EPÍGRAFE IAE \_\_\_\_\_
- CÓDIGO CNAE \_\_\_\_\_
- SUPERFICIE ÚTIL \_\_\_\_\_

#### DOCUMENTACIÓN PRESENTADA:

- Resolución de consulta previa a la instalación de la actividad (excepto cambio de titular).
- Resolución favorable de la evaluación de impacto ambiental si procede.
- Proyecto técnico de instalaciones visado por Colegio competente.
- Dirección de obra.
- Memoria descriptiva de la actividad, incluyendo plano acotado, firmados por el titular.
- Presupuesto desglosado de las instalaciones (excepto cambio de titular).
- Justificante de pago de la tasa de publicación en el BOCM, si procede.
- Justificante de pago de la liquidación.
- D.N.I./CIF
- Alta en el Impuesto de Actividades Económicas.
- Escritura de propiedad o arrendamiento del inmueble.
- Escritura de constitución de sociedad, en su caso.
- Anterior titular (en caso de cambio de titular) \_\_\_\_\_
- En el caso de tratarse de modificación o ampliación de la actividad, especificar \_\_\_\_\_.
- Certificado final de obra de las instalaciones, firmado por el técnico autor del proyecto.
- Dictamen eléctrico.
- Plan de revisiones periódicas por entidad competente, designada por el titular, para los equipos de Protección contra incendios en el caso de actividades incluidas en el Anexo I del decreto 184/1998, de 22 de Octubre.

**Actividades incluidas en el Anexo I del decreto 184/1998, de 22 de Octubre:**

- Contrato de seguro, en la cuantía mínima vigente en cada momento, que cubra los riesgos de incendio del local o instalación y de responsabilidad civil, por daños a los concurrentes y a terceros.
- Plan de emergencia según RD 383/2007, o justificación de no ser de aplicación.
- Ficha técnica del local, según Anexo III del Decreto 184/1998, de 22 de octubre, por el que se aprueba el Catálogo de Espectáculos públicos, actividades recreativas, establecimientos, locales e instalaciones.

Que dispone de la documentación arriba relacionada y se compromete a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo inherente a dicho reconocimiento o ejercicio.

Por lo anterior COMUNICA:

- Que el inicio de la actividad comenzará con fecha \_\_\_\_\_.

La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se incorpora a esta declaración y comunicación determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio de dicha actividad desde el momento que se tenga constancia de los hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

En Valdilecha, a \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 201\_\_.

**Fdo.: D.** \_\_\_\_\_

# **AUTOLIQUIDACIÓN**

<b>DATOS DEL COMUNICANTE</b>	
<b>NOMBRE Y APELLIDOS:</b>	
<b>D.N.I. :</b>	<b>TELÉFONO/S:</b>
<b>DOMICILIO:</b>	
<b>POBLACIÓN:</b>	<b>C.P.</b>
<b>PROVINCIA:</b>	
<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	
<input type="checkbox"/> <b>EN NOMBRE PROPIO.</b> <input type="checkbox"/> <b>EN REPRESENTACIÓN DE:</b>	
<b>D.N.I./CIF :</b>	<b>TELÉFONO/S:</b>
<b>DOMICILIO:</b>	
<b>POBLACIÓN:</b>	<b>C.P.</b>
<b>PROVINCIA:</b>	
<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	
<b>ACREDITACIÓN DE LA REPRESENTACIÓN (por cualquier medio admisible en derecho):</b>	
<b>BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD</b>	
<input type="checkbox"/> <b>NUEVA ACTIVIDAD:</b> <input type="checkbox"/> <b>CAMBIO DE TIULARIDAD:</b>	
<b>BASE LIQUIDABLE</b>	<b>CUOTA</b>
<b>CUOTA</b>	<b>80 €</b>
<b>IMPORTE TOTAL</b>	<b>80 €</b>

*El pago de esta autoliquidación tiene carácter provisional y es a cuenta de la liquidación definitiva que se practique una vez finalizadas las instalaciones, obras y construcciones.*

**FORMA DE PAGO:** Ingresar en cualquiera de los siguientes nº de cuenta:

2038 2413 61 6000181127
3081 0232 23 1105119323
2100 7497 04 0200008174

En Valdilecha, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2.01\_\_.

Fdo.: \_\_\_\_\_



<i>BASE LIQUIDABLE</i>	<i>TIPO APLICABLE</i>	<i>CUOTA</i>
<i>SUPERFICIE DEL LOCAL</i>	<i>0,29 €/m2</i>	
<i>SUPERFICIE PARCELA ANEXA</i>	<i>0,06 €/m2</i>	
<i>ACTIVIDADES EXTRACTIVAS</i>	<i>0,06 €/m2</i>	
<i>MAQUINARIA E INSTALACIONES</i>	<i>2'34 %</i>	
<i>ANUNCIO B.O.C.M.</i>	<i>150 €</i>	<i>150</i>
<i>GARAJE PARTICULAR: 4 A 10 PLAZAS</i>	<i>55 €</i>	
<i>GARAJE PARTICULAR: 11 O MÁS PLAZAS</i>	<i>80 €</i>	
<i>ESPECTÁCULOS PÚBLICOS Y ACTIVIDADES RECREATIVAS</i>	<i>120 €</i>	
<i>ACTIVIDADES CON AUTORIZACIÓN AMBIENTAL C.A.M.</i>	<i>250 €</i>	
<i>INFORME TÉCNICO</i>	<i>HASTA 60.101,21: 40 € DE 60.101,22 A 90.151,82 65 € DE 90.151,83 EN ADELANTE 81 €</i>	
<b><i>IMPORTE TOTAL</i></b>		

*El pago de esta autoliquidación tiene carácter provisional y es a cuenta de la liquidación definitiva que se practique una vez finalizadas las instalaciones, obras y construcciones.*

***FORMA DE PAGO:*** *Ingresar en cualquiera de los siguientes nº de cuenta:*

<i>2038 2413 61 6000181127</i>
<i>3081 0232 23 1105119323</i>
<i>2100 7497 04 0200008174</i>

*En Valdilecha, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2.01\_\_.*

*Fdo.:* \_\_\_\_\_